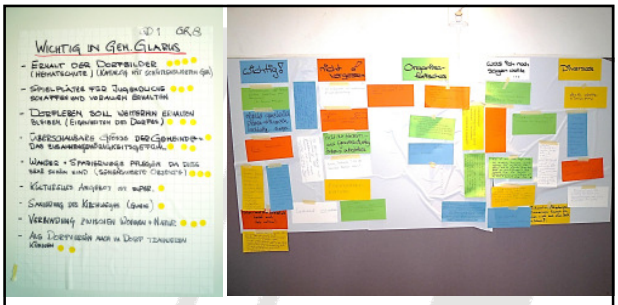
gemeinde glarus
einzigartig vielseitig.

Forum Ortsplanung Glarus
unser räumliches Leitbild

Begrüssung durch
Christian Marti, Gemeindepräsident

Am 1. Forum vom 20./21. Mai 2011 wurde viel gearbeitet und diskutiert….



Wir konnten zahlreiche, wertvolle Inputs und Rückmeldungen mitnehmen, die in die weitere Arbeit eingeflossen sind….

Die Presse hat umfassend berichtet…

Wir haben alles dokumentiert….

Wir haben versucht, die verschiedenen Inhalte des Forums aufzunehmen und zu einem Bild zusammenzuführen….

Das 1. Forum, die Hinweise zur Verbesserung - und die spannende Arbeit - haben uns motiviert, das 2. Forum so vorzubereiten, dass wir wieder viel Stoff für die weitere Arbeit mitnehmen können.

Was wir mit unserer Ortsplanung anstreben? - Wir wollen…

- **… keine** abgehobene Planung, die den Weg aus der Schublade nie finden wird.
- … eine massgeschneiderte, verbindliche Ortsplanung, damit wir unser Glarus weiterbringen und unsere Werte erhalten können.
- eine Planung, die uns bei der Förderung der Innovation weiterbringt.

Und deshalb ist uns wichtig…

- die Bevölkerung miteinzubeziehen.
- auf die Erfahrung und das Wissen unserer engagierten Behörden und Verwaltungsangestellten zu bauen.
- in der Planungskommission die Zwischenresultate kritisch zu hinterfragen.
- das Fachwissen der Planungsfachleute zu nutzen.

Danke, dass Sie sich die Zeit nehmen, uns bei dieser wichtigen Aufgabe zu unterstützen!

gemeinde glarus
einzigartig vielseitig.

Forum Ortsplanung Glarus unser räumliches Leitbild

Ablauf und Überblick

gemeinde glarus
einzigartig vielseitig.

Forum Ortsplanung Glarus unser räumliches Leitbild

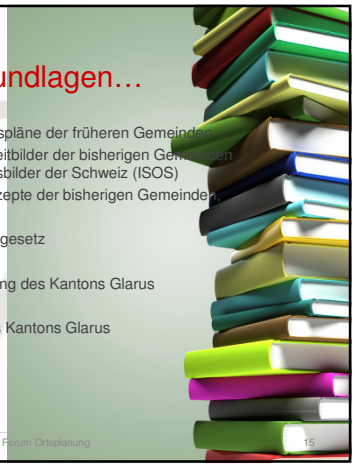
Ziel des 2. Forums
Stand der Arbeiten
Christian Büttiker, Gemeinderat

Wo stehen wir….?

- Das räumliche Leitbild liegt im Entwurf vor.
- Es bildet die Grundlage für die weiteren Schritte.
- Heute möchten wir diesen Entwurf zur Diskussion stellen und herausfinden:
  - Wo sind die kritischen Punkte?
  - Wo haben wir weiteren Diskussionsbedarf?
  - Was fehlt?

Was ist seit dem 1. Forum passiert, und wie entstand der Leitbildentwurf?

Umfassende Grundlagen…



- Bauordnungen und Nutzungspläne der früheren Gemeinden
- kommunale Inventare und Leitbilder der bisherigen Gemeinden
- Inventar Schutzwürdiger Ortsbilder der Schweiz (ISOS)
- Verkehrskonzepte, T30 Konzepte der bisherigen Gemeinden
- Kantonale Richtpläne
- Raumentwicklungs- und Baugesetz
- Bauverordnung
- Dossier Stand der Überbauung des Kantons Glarus
- Fruchtfolgeflächenkartierung
- Entwurf Energierichtplan des Kantons Glarus
- **und und und**

Resultate des 1. Forums

Glarus heute: seine Stärken	
Alles ist in kurzer Distanz, zu Fuss erreichbar	8
Kurze Wege	8
Vielfalt Geschäfte / Dienstleistung in Zentrumsnähe	8
Landschaft (Leben in der Landschaft)	7
Überschaubarkeit	6
Kurze Wege zu den Ämtern, Behörden, Schulen, Freizeit, Arbeit	6
D's Glaris gits alles! In erreichbarer Nähe	6
Gute Wohnqualität (Nachtruhe)	6
Naturnähe	6
Kurze Wege (Geschäftsleben, Verwaltung, Klöntal, Skigebiete, Naherholungsgebiet)	6
Natürliche Ressourcen	6
Natur vs. kleinstädtisches Leben	6
Funktionierende Dörfer	5
Natur / Linth	5
Natur ist nahe	5
Naherholungsgebiete	4
Überschaubar / Nähe	4
Gute Kontakte, soziale Nähe	4
Freizeitangebote, Sport, Schule, Kultur	4
Arbeit/Erholen sind nahe beieinander	4
Volksgarten als "Perle"	4
Erhalt der Dorfbilder (Heimatschutz), Katalog mit schützenswerten Gebäuden	4
Überschaubare Grösse der Gemeinde + das Zusammengehörigkeitsgefühl	4
Kurze Wege	4
Klein und übersichtlich	4

Qualitäten, Werte: Hauptthemen

- Verbundenheit: Wir lieben unser Glarus
- Kleinstadt: alles ist da und alles ist nah
- Landschaft: Naturnähe, Berge und Wasser
- Sozial: man kennt sich.

Glarus heute: seine Schattenseiten

Verkehr	11
Durchgangsverkehr Hauptstrasse (Umsiedlung)	8
Verkehrsführung durch die Stadt Ò autofreie Zone	7
Menschenleere / fehlendes Leben / geschlossene Restaurants	7
Verkehr (Individualverkehr, ÖV, ruhender und rollender Verkehr)	7
Kantonale Führungsposition fehlt in der Raumplanung (jedes Dorf sein Einkaufscenter) ~	6
Zonenplan (zu wenig verdichtet)	6
Energiegemeinde	6
Kein Kino	6
Verkehr	5
Zaunplatz = Parkplatz L	5
Zersiedelung der Landschaft als Problem-Unsicherheitsfaktor für Landwirte	5
Verkehr	5
Unzureichender Hochwasserschutz	5
Parkplatzkonzept	4
Öffentliche Begegnungsräume	4
Stehender Verkehr (PP Bewirtschaftung)	4
Viele nutzen die guten Einkaufmöglichkeiten nicht	4
Öffentliche Sicherheit	4
ÖV	4
Leere Häuser im Innern der Dörfer	4
Alte Liegenschaften aufwerten	4
Sauberkeit vernachlässigt	4
Littering (Abfall)	4

Problemfelder: Hauptthemen

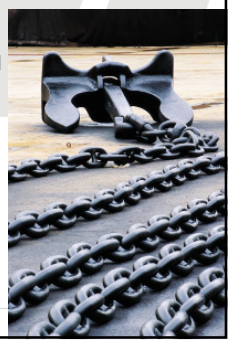
- Verkehr: Verkehr in den Zentren, ÖV, Parkierung
- Städtebau/Raumplanung: Charakter der gepflegten Kleinstadt in der Natur erhalten.
- Zentren: Restaurants, Läden, Leben
- Zusammenleben: Begegnungsorte, Kino

Vision Glarus 2030: Hauptthemen

- Intakte Natur erhalten
- Attraktivität als Wohnort für alle Generationen
- Verkehrsprobleme inkl. Parkierung müssen gelöst werden
- Schutz der Landschaft durch Innenverdichtung
- attraktiver Wohn- und Arbeitsort mit starken Zentren

Arbeit der Planungskommission: wichtiger Diskussions- und Echoraum!

- bisher 3 Sitzungen
- Diskussion über räumliches Leitbild führte zur Überarbeitung
- Heute: Gruppenleitungen
- Verankerung, Schutz vor Bodenverlust



Mitglieder

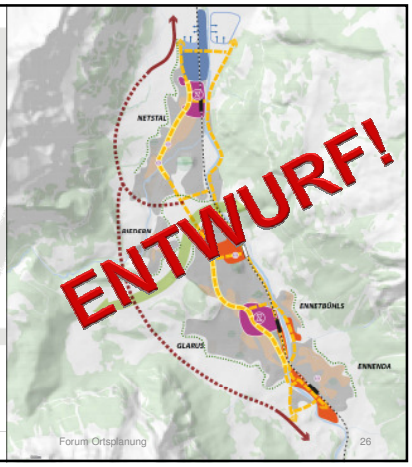
- Christian Büttiker (Vorsitz), Gemeinderat
- Christian Marti, Gemeindepräsident
- Bruno Bossi
- Judith Gessler
- Monika Kälin-Bühler
- Urs Noser
- Walter Schnyder
- Hans Peter Spälti
- Leo Stabile
- Peter Stocker
- Jürg Walcher
- Andreas Zweifel
- Team Metron

aktive Mitarbeit des Gemeinderates

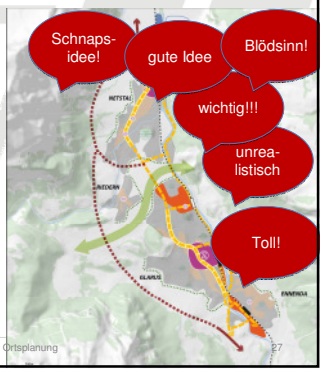
- an mehreren Sitzungen orientiert und diskutiert
- räumliches Leitbild zuhanden des Forums freigegeben

Enge Zusammenarbeit und Koordination

All dies führte zu unserem Vorschlag zum räumlichen Leitbild



Das wollen wir heute diskutieren!

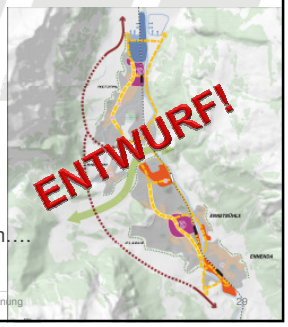


Charakter und Flughöhe des räumlichen Leitbildes

- Das räumliche Leitbild ist ein freiwilliges Planungsinstrument → frei von Formvorgaben
- keine Parzellenschärfe, keine Grundeigentümerverbindlichkeit
- Eckwerte: grosse Linien und wichtige Themen
- Inhaltliche Grundlage für Richtplan und Nutzungsplan

Wir sind gespannt!

- Der Gemeinderat hat den Entwurf diskutiert und fürs Forum freigegeben.
- Es ist nichts beschlossen.
- Wir wollen die heissen Eisen anfassen und uns nicht um die wichtigen Fragen drücken….



Wir haben eine grosse Aufgabe…

Wir wollen unsere Verantwortung wahrnehmen und gemeinsam gute Lösungen suchen. Mit dem räumlichen Leitbild erarbeiten wir die Basis für die erste Ortsplanung unserer neuen Gemeinde.

Wir haben eine schöne Aufgabe….

- eine Ortsplanung für die ganze Gemeinde
- eine Ortsplanung für die nächsten Generationen
- eine Ortsplanung für unser Glarus

Wir nehmen Lob und Kritik mit und strengen uns an, den passenden Weg zu finden…

Die Foren sind für uns ein wichtiger Ratgeber.

Danke,
für Ihre Mitarbeit.

Wir bleiben dran und melden uns wieder…